



RUMOS: PORTOFINO MULTI FAMILY OFFICE ACQUIRE INVA CAPITAL, GESTORA DE CURITIBA

12:58 27/07/2022 ✓



Por Bruna Camargo

São Paulo, 27/07/2022 - A Portofino Multi Family Office anuncia hoje a aquisição da Inva Capital, gestora de patrimônio de Curitiba (PR). A novidade faz parte do plano de expansão para o Sul, mais especificamente para os estados de Santa Catarina e Paraná, dado que a empresa já tem escritório em Porto Alegre (RS).

“A gente tinha como objetivo ampliar [a atuação] no Sul porque entendemos que há praças com muitos clientes em potencial, que não ficam nesse eixo Rio-São Paulo em que a maioria dos *family offices* estão posicionados”, conta Carolina Giovanna, sócia-fundadora e CEO da Portofino.



Raphael Cordeiro e Carolina Giovanella na inauguração do escritório da **Portofino** em Curitiba

Aposta no real estate

No caso da chegada a Curitiba, Giovanella justifica que não só era importante firmar uma presença física na cidade como chegar “com nome”. “Para ter um sucesso local entendemos que seria importante trazer alguém com uma boa reputação para poder unir forças”, diz a executiva, destacando os novos sócios Raphael Cordeiro (CEO da Inva) e Anildo Strapasson (ex-Santander, Citibank e Itaú Unibanco), que lideram o time da unidade.

Segundo Giovanella, a intenção é alcançar famílias tanto na capital quanto em cidades paranaenses do interior. “Não é uma necessidade só de Curitiba. Há cidades que se beneficiaram do agronegócio e de indústrias relevantes. Vamos capturar esse mercado carente de *family offices*”, afirma.

A **Portofino** tem presença em São Paulo, Porto Alegre, Curitiba, Belo Horizonte, Recife e Nova York, e possui R\$ 12,5 bilhões em ativos sob gestão.

A **Portofino** também está completando um ano e meio da sua área de *real estate*. Nesse segmento, a proposta da gestora é oferecer soluções para os clientes que têm ativos imobiliários ou buscam por aplicações no setor - e, de olho neste último caso, até já lançou três fundos de investimento imobiliário (FIIs) exclusivos: o FII Multiestratégia (FIIs B3 + CRIs + FIIs fundos de ganho de capital), o FII de Desenvolvimento Imobiliário focado em incorporação (residencial + corporativo + logístico) e o FII de Desenvolvimento Imobiliário (voltado para loteamentos residenciais).

Lucas Reis, um dos sócios responsáveis pela área de *real estate* da **Portofino**, destaca que os clientes têm acesso a produtos de outras empresas, mas que estruturar esses fundos permite à gestora ter mais conhecimento e controle sobre as carteiras e os riscos. Para Giovanella, o importante era oferecer uma nova vertical dentro da gestora, com um time debruçado especificamente sobre o tema. “Seguimos a linha que vemos no exterior. O *family office* não pode se restringir ao patrimônio líquido”, afirma.